

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (dalej SWZ)**

dla zamówienia o wartości niższej od progów unijnych określonych w art. 3 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.

**Znak sprawy** PLP/FZ/PP/AS/34/2026

**Określenie warunków gruntowych nieruchomości znajdujących się na terenie Portu Lotniczego Poznań-Ławica oraz nieruchomości sąsiednich w związku z planowanymi inwestycjami**

Postępowanie o udzielenie zamówienia sektorowego prowadzone jest w trybie postępowania przetargowego na podstawie Instrukcji udzielania przez Port Lotniczy Poznań – Ławica Sp. z o.o. zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane wprowadzonej uchwałą Zarządu nr 23/2024 z dnia 29 lutego 2024 r.

**ZAŁĄCZNIKI DO SWZ**

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Opis Przedmiotu Zamówienia,

Załącznik nr 3 – Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,

Załącznik nr 3a – Wykaz wykonywanych zamówień,

Załącznik nr 3b – Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia,

Załącznik nr 3c - Wykaz sprzętu i oświadczenia,

Załącznik nr 4 – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania,

Załącznik nr 5 – Oświadczenie dotyczące powiązań,

Załącznik nr 6 – Wzór umowy,

Załącznik nr 7 – Oświadczenie ws. ubezpieczenia OC

|  |  |
| --- | --- |
| Zatwierdzam  Prezes Zarządu  **Grzegorz Bykowski** | Zatwierdzam  Wiceprezes Zarządu  **Agnieszka Szymankiewicz** |

**ROZDZIAŁ I.**

**NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO, NUMER TELEFONU, ADRES POCZTY ELEKTRONICZNEJ ORAZ STRONY INTERNETOWEJ PROWADZONEGO POSTĘPOWANIA**

Port Lotniczy Poznań – Ławica Sp. z o.o.

ul. Bukowska 285, 60 – 189 Poznań  
tel. (061) 8492 251, fax. (061) 8474 909

Adres poczty elektronicznej: [biurozarzadu@poznanairport.pl](mailto:biurozarzadu@poznanairport.pl)

Adres strony internetowej Zamawiającego: [https://poznanairport.pl](https://poznanairport.pl/)

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: https://platformazakupowa.pl/pn/airport-poznan/proceeding

**ROZDZIAŁ II.**

**SPOSÓB UPUBLICZNIENIA OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU**

Niniejsze ogłoszenie zostało upublicznione poprzez zamieszczenie ogłoszenia na https://platformazakupowa.pl/pn/airport-poznan/proceeding

**ROZDZIAŁ III.**

**TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Postępowanie przeprowadzane jest w celu realizacji zadania pn. „Określenie warunków gruntowych nieruchomości znajdujących się na terenie Portu Lotniczego Poznań-Ławica oraz nieruchomości sąsiednich w związku z planowanymi inwestycjami”.

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie postępowania przetargowego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień w trybie postępowania przetargowego dla zamówień udzielanych przez Port Lotniczy Poznań-Ławica Sp. z o.o. Regulamin dostępny jest na stronie internetowej Zamawiającego w zakładce BIP.

Do niniejszego ogłoszenia o zamówieniu nie mają zastosowania przepisy Ustawy z dnia   
11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (dalej ustawa Pzp) (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.).

**ROZDZIAŁ IV.**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie terenowych badań geotechnicznych oraz sporządzenie opinii geotechnicznej, a także sporządzenie opracowania określającego warunki gruntowe na etapie planowania inwestycji.

Zakres przedmiotu zamówienia przedstawiony został w Załączniku nr 2 do SWZ – Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ).

**Kod CPV:**

* 71332000-4: Geotechniczne usługi inżynieryjne
* 71352000-0: Usługi badania podłoża
* 45111250-5: Badanie gruntu
* 71510000-6: Usługi badania terenu

**ROZDZIAŁ V.**

**POSTANOWIENIA OGÓLNE**

1. Zamawiający wszczyna postępowanie w trybie postępowania przetargowego, zgodnie § 9.4 Instrukcji Udzielania przez Port Lotniczy Poznań – Ławica Sp. z o.o. zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane wprowadzonej uchwałą Zarządu nr 23/2024 z dnia 29 lutego 2024 r.
2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.
5. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
6. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, przed upływem terminu składania ofert, zmiany ogłoszenia o zamówieniu bez podania przyczyny.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość do unieważnienia postępowania, gdy wystąpi choć jedna z poniższych przesłanek:
9. nie złożono żadnej oferty w postępowaniu,
10. cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
11. wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego,
12. w innych uzasadnionych przypadkach, z tym, że Zamawiający nie jest zobowiązany do podawania uzasadnienia,
13. w przypadku, o którym mowa w rozdz. XV ust. 5, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie.
14. W przypadku unieważnienia postępowania, Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.
15. Zamawiający informuje, że przez sformułowanie „Wykonawca” rozumie osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która oferuje określone produkty lub usługi na rynku lub zawarła umowę w sprawie realizacji zamówienia będącego efektem działań podejmowanych przez Zamawiającego.
16. Przedmiotem niniejszego postępowania nie jest zawarcie umowy ramowej.

**ROZDZIAŁ VI.**

**TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Terminem realizacji przedmiotu zamówienia wynosi 12 tygodni od daty zawarcia umowy, w tym:

1. **Zadanie 1:** Przeprowadzenie terenowych badań geotechnicznych oraz sporządzenie opinii geotechnicznej, w terminie 8 tygodni od dnia zawarcia umowy;
2. **Zadanie 2**: Sporządzenie opracowania określającego warunki gruntowe na etapie planowania inwestycji, w terminie 12 tygodni od dnia zawarcia umowy.

Terminem początkowym realizacji zamówienia jest data podpisania umowy, a terminem kończącym jest data przypadająca na dzień po upływie 12 tygodni od daty zawarcia umowy.

**ROZDZIAŁ VII.**

**PODSTAWY WYKLUCZENIA**

1. Zamawiający wykluczy z udziału w postępowaniu Wykonawców, w stosunku do których zachodzą przesłanki wskazane w załączniku nr 4 do SWZ oraz powiązania osobowe lub kapitałowe   
   z Zamawiającym (w tym osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane   
   z procedurą wyboru Wykonawcy, w szczególności osobami biorącymi udział w procesie oceny ofert).
2. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą polegające w szczególności na:

* uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
* posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa,
* pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
* pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

1. W celu wykazania braku istnienia podstaw wykluczenia z postępowania, o których mowa w ust. 2 powyżej, Wykonawca winien wraz z ofertą złożyć oświadczenie o treści zgodnej z Załącznikiem nr 5 do SWZ.
2. W przypadku złożenia oferty przez Wykonawcę spełniającego przesłanki określone w załączniku nr 4 do SWZ lub powiązanego kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym, zostanie on wykluczony z udziału w postępowaniu.
3. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

**ROZDZIAŁ VIII.**

**WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
2. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej umożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy, tj. Wykonawca musi wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100) lub równowartość tej kwoty w innej walucie;
4. zdolności technicznej lub zawodowej niezbędnej do wykonania przedmiotu zamówienia:
5. **warunki w zakresie doświadczenia Wykonawcy**:

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 15 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, sporządził należycie co najmniej dwie dokumentacje obejmujące opinię geotechniczną lub geotechniczne warunki posadowienia obiektu budowlanego lub dokumentację geologiczno-inżynierską dla budowy, przebudowy lub rozbudowy obiektu budowlanego kategorii: IV, XVII, XXII, XXII lub XXIII, zgodnie z Załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418).

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia spełnienie wyżej wymienionego warunku Wykonawcy mogą wykazać łącznie.

Zamawiający nie wyraża zgody na łączenie kilku odrębnych umów w jedną w celu osiągnięcia wartości, o której mowa w opisie warunku.

**ii) warunek w zakresie osób wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia**:

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

1. dysponuje osobą **Geologa** (minimum 1 osoba), który:
2. posiada kwalifikacje w zawodzie geolog kategorii VI lub kategorii VII,
3. w okresie 15 lat przed upływem terminu składania ofert sporządził (lub brał udział w sporządzeniu) oraz podpisał (został oznaczony jako autor lub współautor) w zakresie posiadanych kwalifikacji w zawodzie geologa kategorii VI lub kategorii VII, co najmniej dwie dokumentacje obejmujące opinię geotechniczną lub geotechniczne warunki posadowienia obiektu budowlanego lub dokumentację geologiczno-inżynierską dla budowy, przebudowy lub rozbudowy obiektu budowlanego kategorii: IV, XVII, XXII, XXII lub XXIII, zgodnie z Załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418),
4. posiada minimum 3 lata doświadczenia w zawodzie geolog, liczone od daty uzyskania kwalifikacji w zawodzie geolog kategorii VI lub kategorii VII.
5. dysponuje osobą **Projektanta w specjalności konstrukcyjno – budowlanej** (minimum 1 osoba), który:
6. posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane i rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy lub uprawnienia im równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub uprawnienia im równoważne wydane na podstawie odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym projektant ten wykonuje zawód,
7. należy do właściwej izby samorządu zawodowego lub właściwej organizacji zawodowej lub właściwej instytucji zawodowej na terenie kraju, w którym projektant ten wykonuje zawód,
8. w okresie 15 lat przed upływem terminu składania ofert sporządził (lub brał udział w sporządzeniu) oraz podpisał (został oznaczony jako autor lub współautor) w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej co najmniej jedną dokumentację projektową, obejmującą co najmniej projekt budowlany (zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane lub odpowiednimi przepisami prawa obcego) dla budowy, przebudowy lub rozbudowy obiektu budowlanego kategorii: IV, XVII, XXII, XXII, XXIII, zgodnie z Załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418);
9. posiada minimum 5 lat doświadczenia w projektowaniu w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia spełnienie wyżej wymienionego warunku Wykonawcy mogą wykazać łącznie.

Przez kwalifikacje w zawodzie geolog należy rozumieć kwalifikacje, o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 9 czerwca 2019 r. - Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. z 2024 r. poz. 1290).

Przez uprawnienia budowlane do projektowania należy rozumieć uprawnienia, o których mowa w ustawie - Prawo budowlane oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 r. poz. 831).

Zamawiający określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i uprawniają do projektowania w zakresie będącym przedmiotem niniejszego postępowania oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy - Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2023 r., poz. 334 z późn. zm.).

1. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
2. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, na którego zdolnościach polega Wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub

- zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną.

**ROZDZIAŁ IX.**

**WYKAZ DOKUMENTÓW**

1. Składając ofertę w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć następujące dokumenty:
2. wypełniony Formularz ofertowy, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do SWZ,
3. wypełnione oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, których wzory stanowią załączniki nr 3, 3a, 3b oraz 3c do SWZ,
4. wypełnione oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania, którego wzór stanowi załącznik nr 4 do SWZ,
5. wypełnione oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych, którego wzór stanowi załącznik nr 5 do SWZ,
6. wypełnione oświadczenie w sprawie ubezpieczenia OC, którego wzór stanowi załącznik nr 7 do SWZ;
7. w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
8. pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia,
9. oświadczenia, o których mowa w ust. 1 lit. c) - d) niniejszego rozdziału – składa każdy   
   z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia mają potwierdzać brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak powiązań osobowych i kapitałowych.
10. Wszystkie wyżej wymienione dokumenty muszą być podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy lub Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub inną osobę umocowaną stosownym dokumentem pod rygorem odrzucenia oferty. Wraz   
    z ofertą Wykonawca winien przedłożyć dokument lub dokumenty potwierdzający uprawnienie osoby (osób) podpisującej ofertę oraz składane wraz z nią dokumenty i oświadczenia do reprezentowania Wykonawcy.
11. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do złożenia, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, wyjaśnień/uzupełnień odnośnie oferty, jeżeli:
12. oferta nie będzie zawierała dokumentów z punktu 1 i 2;
13. złożone dokumenty lub oświadczenia będą budziły wątpliwości Zamawiającego,

- chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania, przy czym niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem rozdz. XV ust. 6, dokonywanie jakiejkolwiek zmiany w jej treści. Niezłożenie przez Wykonawcę wskazanych przez Zamawiającego wyjaśnień/uzupełnień w wyznaczonym terminie skutkować będzie odrzuceniem oferty.

1. Niezałączenie Formularza ofertowego zgodnego ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ lub załączenie go w niewłaściwej formie lub niezgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ, będzie skutkowało odrzuceniem oferty.
2. Zamawiający odrzuca ofertę jeśli jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób.
3. Z tytułu odrzucenia oferty Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie wobec Zamawiającego.

**ROZDZIAŁ X.**

**TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Termin związania ofertą wynosi 60 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu   
   o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.

**ROZDZIAŁ XI.**

**ZASADY KOMUNIKOWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI, OSOBY UPRAWNIONE DO KOMUNIKOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert
2. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosku,   
   o którym mowa w ust. 3nin. rozdz. lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
3. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści zapytania.
4. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostanie przekazana Wykonawcom, bez ujawniania źródła zapytania poprzez zamieszczenie odpowiedzi na stronie internetowej prowadzonego postępowania https://platformazakupowa.pl/pn/airport-poznan/proceeding.
5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść zapytania ofertowego. Dokonaną zmianę treści zapytania ofertowego Zamawiający udostępni na stronie internetowej https://platformazakupowa.pl/pn/airport-poznan/proceeding.
6. Wszystkie zmiany treści SWZ oraz wyjaśnienia udzielone na zapytania Wykonawców stają się integralną częścią dokumentacji przetargowej i są wiążące dla Wykonawców.
7. Jeżeli w wyniku zmiany treści SWZ będzie niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej.

**ROZDZIAŁ XII.**

**SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I SKŁADANIA OFERTY**

1. Zamawiający wymaga, aby składane dokumenty sporządzone były w języku polskim.   
   W przypadku złożenia przez Wykonawcę dokumentów w języku obcym, Wykonawca winien przedłożyć wraz z nimi ich tłumaczenie na język polski.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.
4. Wzór Formularza ofertowego stanowi Załącznik nr 1 do SWZ.
5. Oferta winna być przygotowana zgodnie z wymogami określonymi w treści SWZ. Oferta oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do Oferty, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz ew. opisu kolumn i wierszy.
6. Ofertę sporządza się w sposób staranny, czytelny i trwały.
7. Ofertę z załącznikami należy złożyć wyłącznie za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/airport-poznan/proceeding> w terminie do dnia 28.01. 2026 roku do godz. 11:00.
8. Oferta składana za pośrednictwem platformy zakupowej powinna zostać podpisana podpisem elektronicznym kwalifikowanym przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
9. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę, tj. osobę (osoby) reprezentującą Wykonawcę, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Jeżeli z treści dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub pełnomocnictwa wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby. Podpis powinien być sporządzony w sposób umożliwiający identyfikację osoby podpisującej (np. złożony wraz z imienną pieczątką lub czytelny z podaniem imienia i nazwiska).
10. Jeżeli osoba (osoby) podpisująca Ofertę (reprezentująca Wykonawcę lub Wykonawców występujących wspólnie) działa na podstawie pełnomocnictwa, pełnomocnictwo to w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza musi zostać załączone do oferty.
11. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę bez podania przyczyny.
12. Zamawiający informuje, iż dokumenty i oświadczenia składane w postępowaniu są jawne   
    i podlegają udostępnieniu, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa   
    w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca nie później niż w terminie złożenia takich dokumentów i oświadczeń zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę oznakowane jako „tajemnica przedsiębiorstwa” i zawarte w odrębnym dokumencie, oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty w sposób niebudzący wątpliwości, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią taką tajemnicę. Wykonawca nie może zastrzec jako tajemnica przedsiębiorstwa informacji dotyczących ceny, nazwy firmy i adresu Wykonawcy, terminu wykonania zamówienia oraz okresu udzielonej gwarancji zawartych w ofercie.

**ROZDZIAŁ XIII.**

**OTWARCIE OFERT**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **28.01. 2026 roku o godz. 11.15**.
2. Otwarcie ofert odbywa się bez udziału Wykonawców.
3. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
4. Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawców o złożonych ofertach poprzez podanie na stronie internetowej nazwy i adresu Wykonawców, którzy złożyli oferty oraz ich ceny.

**ROZDZIAŁ XIV.**

**SPOSÓB OBLICZENIA CENY**

* 1. Cenę oferty należy określić cyfrowo w PLN, w wartości netto i brutto (z podatkiem od towarów i usług (VAT)), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
  2. Ceną oferty jest całkowita cena brutto podana na druku Formularza ofertowego - Załączniku nr 1 do SWZ.
  3. Wykonawca określa wartość wynagrodzenia dla poszczególnych części zamówienia (Zadań) poprzez wskazanie w druku Formularza ofertowego - Załącznik nr 1 do SWZ, łącznej wartości wynagrodzenia netto i brutto przypisanej dla poszczególnych części zamówienia (Zadań).
  4. Zamawiający wymaga, aby wartość wynagrodzenia dla poszczególnych części zamówienia (Zadań) nie naruszała następujących limitów procentowych:

1. Zadanie 1: przeprowadzenie terenowych badań geotechnicznych oraz sporządzenie opinii geotechnicznej – do 70% łącznego wynagrodzenia netto;
2. Zadanie 2: Sporządzenie opracowania określającego warunki gruntowe na etapie planowania inwestycji – od 30% do 40% łącznego wynagrodzenia netto.
   1. Przekroczenie któregokolwiek z ustanowionych w ust. 4 powyżej limitów będzie prowadzić do odrzucenia oferty Wykonawcy.
   2. Cena oferty musi obejmować wszystkie koszty wynikające z zakresu i sposobu realizacji całego przedmiotu zamówienia określonego w ogłoszeniu o zamówieniu.
   3. Zamawiający nie będzie dodatkowo rozliczał żadnych kosztów poniesionych przez Wykonawcę podczas realizacji zamówienia.
   4. Cena oferty będzie obowiązywać przez cały okres związania ofertą, nie będzie podlegać negocjacjom, będzie wiążąca dla stron umowy.
   5. Zamawiający poprawi w ofercie:
3. oczywiste omyłki pisarskie,
4. oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
5. inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SWZ niepowodujące istotnych zmian w treści oferty

- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

* 1. W przypadku, w którym zaoferowana przez Wykonawcę w ofercie cena lub koszt lub ich istotne części składowe będą wydawać się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i będą budzić wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności w przypadku, gdy cena oferty jest niższa o co najmniej 30% od szacunkowej wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający uprawniony jest do wezwania Wykonawcy do złożenia stosownych wyjaśnień i dowodów i przedstawienia sposobu wyliczenia ceny lub kosztu zaoferowanych w ofercie. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień, nie złożył ich w wyznaczonym terminie lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu, spoczywa na Wykonawcy.
  2. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą zamówienia będą prowadzone w złotych polskich. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.

**ROZDZIAŁ XV.**

**KRYTERIA OCENY OFERT ORAZ WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ**

1. Ocenie podlegają wyłącznie oferty niepodlegające odrzuceniu.
2. Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny.
3. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie oraz opis sposobu oceny ofert:
4. **łączna cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia (waga: 100%)**

Sposób przyznania punktacji:

* + - * oferta z najniższą ceną otrzymuje 100 punktów,
* pozostałe oferty są punktowane liniowo wedle następującej formuły arytmetycznej:

***C* –** liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium „Cena”, gdzie punkty wyliczane są wg wzoru:

 x 100 pkt

*CMIN* – najniższa całkowita cena brutto spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu

*CB* – całkowita cena brutto oferty badanej

Przy ocenie ofert wartość wagowa wyrażona w procentach będzie wyrażona w punktach (1% = 1 pkt).

Punktacja będzie zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku przy zachowaniu matematycznej zasady zaokrąglania liczb. Oferta może otrzymać maksymalnie 100 punktów.

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów w określonym przez Zamawiającego kryterium.

1. W sytuacji gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawią taką samą cenę, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Wykonawcy składający oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
2. W wyniku analizy otrzymanych ofert zostanie wybrany ostateczny Wykonawca zamówienia, którym zostanie podmiot, którego oferta zdobędzie największą liczbę punktów, obliczonych   
   w sposób wskazany powyżej. Z zastrzeżeniem rozdz. XIV ust. 6 SWZ, w trakcie analizy ofert Zamawiający może zwrócić się do oferentów o dodatkowe informacje w celu wyjaśnienia ewentualnych niejasności dotyczących złożonych ofert. Oprócz pozostałych przypadków określonych w niniejszym ogłoszeniu o zamówieniu Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
3. jest niezgodna z Instrukcją udzielania przez Port Lotniczy Poznań – Ławica Sp. z o.o. zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane wprowadzonej uchwałą Zarządu nr 23/2024 z dnia 29 lutego 2024 r.,
4. jej treść nie odpowiada treści SWZ
5. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
6. zawiera rażąco niska cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
7. zawiera błędy w obliczeniu ceny, które nie podlegają poprawieniu na podstawie Rozdz. XIV ust. 6 SWZ,
8. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
9. Zamawiający powiadamia Wykonawców, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
10. W toku badania ofert Zamawiający może:
11. zwrócić się do Wykonawcy o wyjaśnienie treści oferty,
12. wezwać Wykonawcę do uzupełnienia oświadczeń i dokumentów, jeżeli Wykonawca nie złożył wraz z ofertą oświadczeń i dokumentów, których wymagał Zamawiający, bądź złożone oświadczenia i dokumenty zawierają błędy, chyba, że oferta podlega odrzuceniu lub postępowanie podlega unieważnieniu,
13. wezwać w pierwszej kolejności do uzupełnienia dokumentów Wykonawcę, który złożył ofertę najkorzystniejszą.
14. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie opublikowana na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

**ROZDZIAŁ XVI.**

**FORMALNOŚCI, JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA**

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza w wyniku oceny ofert zgodnie z zasadami określonymi w SWZ.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niepodpisania z Wykonawcą umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia w sytuacji, gdy Wykonawca nie figuruje na białej liście podatników VAT.

**ROZDZIAŁ XVII.**

**WARUNKI DOPUSZCZALNYCH ZMIANY UMOWY**

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy z wybranym Wykonawcą w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia jednej z okoliczności opisanych w **§** 17 Wzoru umowy, stanowiącego Załącznik nr 6 do SWZ.
   * 1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do umowy z Wykonawcą dokonywane będą w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

**ROZDZIAŁ XVIII.**

**ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest przed zawarciem umowy   
   w sprawie zamówienia do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (zwanego dalej zabezpieczeniem) na kwotę stanowiącą5% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto wynikającego   
   z umowy w sprawie zamówienia (oferty).
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
   1. w pieniądzu;
   2. w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
   3. w gwarancjach bankowych;
   4. w gwarancjach ubezpieczeniowych;
   5. w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego o numerze: 29 1020 4027 0000 1602 0478 1714.
5. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia Zamawiający zastrzega sobie prawo zgłaszania uwag do treści gwarancji lub poręczenia.
6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może za zgodą Zamawiającego dokonać zmiany formy zabezpieczenia.
7. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
8. Jeżeli okres realizacji zamówienia jest dłuższy niż rok, zabezpieczenie, za zgodą Zamawiającego, może być tworzone przez potrącenia z należności za częściowo wykonany przedmiot zamówienia.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8 powyżej, w dniu zawarcia umowy Wykonawca jest zobowiązany wnieść co najmniej 30% kwoty zabezpieczenia. Zamawiający wpłaca kwoty potrącane na rachunek bankowy w tym samym dniu, w którym dokonuje zapłaty należności na rzecz Wykonawcy. Wniesienie pełnej wysokości zabezpieczenia nie może nastąpić później niż do połowy okresu, na który została zawarta umowa w sprawie zamówienia.
10. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia   
    i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
11. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości nie może przekraczać 30% wysokości zabezpieczenia.
12. Kwota, o której mowa w ust. 11 powyżej, jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości (w zależności od tego, który z tych okresów upłynie później).
13. Zamawiający odpowiada za zwrot zabezpieczenia zgodnie z warunkami określonymi w umowie.

**ROZDZIAŁ XIX.**

**INFORMACJE DODATKOWE**

1. Wszystkie załączniki stanowią integralną część SWZ.
2. Koszty związane z przygotowaniem, złożeniem oferty i udziałem w postępowaniu ponosi Wykonawca.
3. Załącznik nr 1 do SWZ stanowić będzie załącznik nr 2 do umowy.

**ROZDZIAŁ XXI.**

**KLAUZULA INFORMACYJNA RODO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych   
i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

* Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Port Lotniczy Poznań – Ławica Sp. z o.o., ul. Bukowska 285, 60-189 Poznań,
* inspektorem ochrony danych osobowych w Porcie Lotniczy Poznań – Ławica Sp. z o.o. jest Piotr Borowicz, e-mail: [iod@poznanairport.pl](mailto:iod@poznanairport.pl), tel. +48 61 8492 232;
* Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. cRODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie postępowania przetargowego na podstawie Instrukcji udzielania przez Port Lotniczy Poznań – Ławica Sp. z o.o. zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane wprowadzonej uchwałą Zarządu nr 23/2024 z dnia 29 lutego 2024 r.;
* odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty świadczące na rzecz Portu Lotniczego Poznań – Ławica Sp. z o.o. usługi doradcze, w szczególności prawnicze;
* Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 3 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 3 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
* w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
* posiada Pani/Pan:
* na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
* na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych\*;
* na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO\*\*;
* prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
* nie przysługuje Pani/Panu:
* w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
* prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
* na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

*\** ***Wyjaśnienie:*** *skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z przepisami prawa oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

*\*\** ***Wyjaśnienie:*** *prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*